



**PRESSEINFORMATION** (Prag, am 28.August, 2019)

## **S+B erwirbt eines der bekanntesten Hotels in Prag**

### **Neue Zukunft für das Panorama Hotel\*\*\*\*\*! Die S+B Gruppe AG hat soeben das Panorama Hotel von Corinthia angekauft und hat große Pläne zur Neugestaltung.**

Die Wiener S+B GRUPPE AG ist neuer stolzer Besitzer des perfekt gelegenen Panorama-Hotels, im Herzen des Prager CBD, einer der wichtigsten Businessdestinationen der Stadt mit optimaler Verkehrsanbindung, perfekter Infrastruktur und exzellenter Sichtbarkeit.

Mit 441 Zimmern, einem Konferenzbereich, Geschäften, einem Restaurant, Fitness und Spa, 300 Parkplätzen in einem separaten Gebäude und einem großen Busparkplatz im Freien ist das Panorama Hotel in Prag 4 der ideale Ort für Business und Entspannung. Auf einem 16.000 Quadratmeter großen Grundstück zwischen hochwertigen Bürogebäuden neben dem bekannten Einkaufszentrum Arkády Pankrác, direkt an der U-Bahnstation Pankrác gelegen, beherbergt das Hotel viele Geschäftskunden, zieht aber auch viele Touristen an, da es als idealer Ausgangspunkt für die Entdeckung Prags dienen kann. In der Vergangenheit begrüßte der Hotelbetreiber Corinthia rund 200.000 Gäste pro Jahr und das engagierte Hotelteam wird die Anlage auch in Zukunft leiten und seine Gäste mit großer Sorgfalt verwöhnen.

Seit 1988 entwickelt die S+B Gruppe AG erfolgreich Büro-, Einzelhandels- und Wohngebäude in ganz Prag und ist seit einiger Zeit auch in unmittelbarer Nähe des Panorama-Hotels aktiv, mit Planung, Errichtung, Vermietung und Verkauf der benachbarten Bürogebäude TRIMARAN und ELEMENT. Die Akquisition des Panorama Hotels ergänzt diese bereits bestehenden Entwicklungen, darunter auch das CUBEX Center, ein Konferenz- und Ausstellungszentrum mit einer Kapazität von 1.700 Personen und Gewinner des 9. Global Eventex Award 2018.

Franz Paul Bauer, Aktionär und Mitglied des Vorstands der S+B Gruppe AG, freut sich über die jüngste Übernahme und betont die erfolgreiche Kooperation mit dem Verkäufer: "Wir schätzen die gute Zusammenarbeit mit der Corinthia-Gruppe und ihrem stellvertretenden Geschäftsführer Keyth Pisani sehr. Es ist für uns eine absolute Ehre, dieses markante traditionsreiche Gebäude zu erwerben. Wir werden unser Bestes tun, um das gesamte Gebiet in dieser Top-Lage aufzuwerten und dieses konstant ausgebuchte Hotel und seine Umgebung fit für die Zukunft zu machen."

Corinthia wird das Panorama Hotel weiterhin auf White-Label-Basis mit den gleichen Standards wie bisher betreiben, die seine Gäste seit vielen, vielen Jahren genießen und gleichzeitig die optimale Betriebsleistung für seinen neuen Eigentümer sicherstellen. Alfred Pisani, Gründer und Vorsitzender von Corinthia, bestätigt Bauers Empfindung: "Es ist mir eine große Freude, der S+B Gruppe AG zur Übernahme des Panorama Hotels zu gratulieren. Dieser mutige Schritt hat ihr Engagement für Investitionen in das CBD Pankrác gefestigt und wir ihnen ermöglichen, die bestmögliche Aufwertung des Gebietes vorzunehmen. Dieser wichtige Meilenstein ist auch der erste Schritt in unserer zukünftigen Zusammenarbeit bei der Entwicklung von Corinthia-Hotels in der Region und ich freue mich sehr auf mehr gemeinsame Erfolge in dieser Hinsicht".

Bauer deutet große Pläne an und verrät, dass die S+B Gruppe AG in die Anlage investieren will, um das Hotel weiterhin florieren zu lassen und das umliegende Land zu entwickeln. Da das Unternehmen stets höchste Ansprüche an Qualität und Nachhaltigkeit stellt, ist es selbstverständlich, dass diese Politik auch bei der Wiederbelebung dieses speziellen Gebäudes einschließlich der gesamten Außenanlagen angewendet wird. Die Zukunft des gediegenen Hotelturms ist gesichert und Prags Geschäftskunden und Touristen können sich auf eine top-renovierte, moderne Unterkunft freuen, die alles bietet, was das Herz begehrt.

*Seit über 30 Jahren realisiert die S+B Gruppe AG - internationaler Projektentwickler in Wien, Prag, Bukarest und Warschau - als Investor und Generalunternehmer komplexe Projekte in ganz Europa. Das Team um den Wiener Architekten Alfred Michael Beck und den Vorarlberger Bauunternehmer Reinhard Schertler ist auf die Planung, Bauführung, kaufmännische Steuerung und Vermarktung hochwertiger Bauprojekte spezialisiert. Derzeit entstehen zahlreiche Großprojekte in Mittel- und Osteuropa. Bei einem Investitionsvolumen von mehr als 3 Milliarden Euro wurden bereits Immobilien mit über einer Million Quadratmeter Nutzfläche realisiert.*

[www.sb-gruppe.at](http://www.sb-gruppe.at)

Kontakt:

Hana Šantrochová | S+B Gruppe AG | Tel: +420 602747335